

AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE (AAPC)

COMMUNE DE SAINT-CHEF

Type de procédure : Procédure adaptée

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : COMMUNE DE SAINT-CHEF, 1 place de la Mairie, 38890 Saint-Chef

Objet du marché : Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du tènement du Café de la Mairie.

Lieu d'exécution : SAINT-CHEF

Caractéristiques principales : Mission de maîtrise d'œuvre architecturale introduite par la mission complémentaire DIA pour la réhabilitation du tènement du Café de la Mairie, comprenant des locaux commerciaux et des logements, ainsi que l'aménagement de ses abords immédiats. Pour partie héritage de l'ancienne Abbaye de Saint-Chef, ces bâtiments se situent au cœur du centre-Bourg classé site patrimonial remarquable, à proximité de l'église abbatiale (classé monument historique depuis 1840). La commune a défini une enveloppe budgétaire prévisionnelle de 300 000 € HT pour la première phase de travaux.

Quantité (fourniture et services), nature et étendue (travaux) : L'attributaire se verra attribuer les missions suivantes :
Tranche ferme : diagnostic

Tranche optionnelle : mission de base comprenant les phases suivantes : études d'avant-projet, études de projet, assistance pour la passation des contrats, les études d'exécution (en option), la direction des contrats de travaux, l'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement. En option : mission complémentaire OPC.

Durée du marché ou délai d'exécution : délai de réalisation du diagnostic de 3 mois à compter de la notification du marché valant ordre de service.

Critères de sélection des candidatures : Présélection de 3 équipes (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats) sur la base de l'examen des capacités professionnelles, techniques et financières et lettre de motivation. Le classement des candidatures retenues sera effectué selon les critères ci-dessous et la pondération suivante :

Critère N°1 : Capacités professionnelles : 30 %

Critère N°2 : Capacités techniques : 30 %

Critère N°3 : Capacités financières : 40 %

Une offre méthodologique et financière sera remise par les 3 équipes présélectionnées. Après analyse des offres, les équipes seront auditionnées et une équipe sera retenue.

Critères de sélection des offres : L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction notamment des critères énoncés ci-dessous :

- La pertinence de la note méthodologique et de la démarche proposée (30 %)

- La pertinence du déroulement proposé pour cette opération, des réactions au cahier des charges, de l'organisation des moyens affectés à la mission (30%)

- la pertinence du calendrier proposé (10 %)

- Le prix des prestations et la pertinence de la décomposition du prix (30 %).

Date limite de réception des candidatures : mercredi 11 septembre 2019 à 12h00

Conditions de remise des offres ou des candidatures : Voir Règlement de Consultation

Le DCE est téléchargeable gratuitement sur le site : <http://e-marchespublics.com>